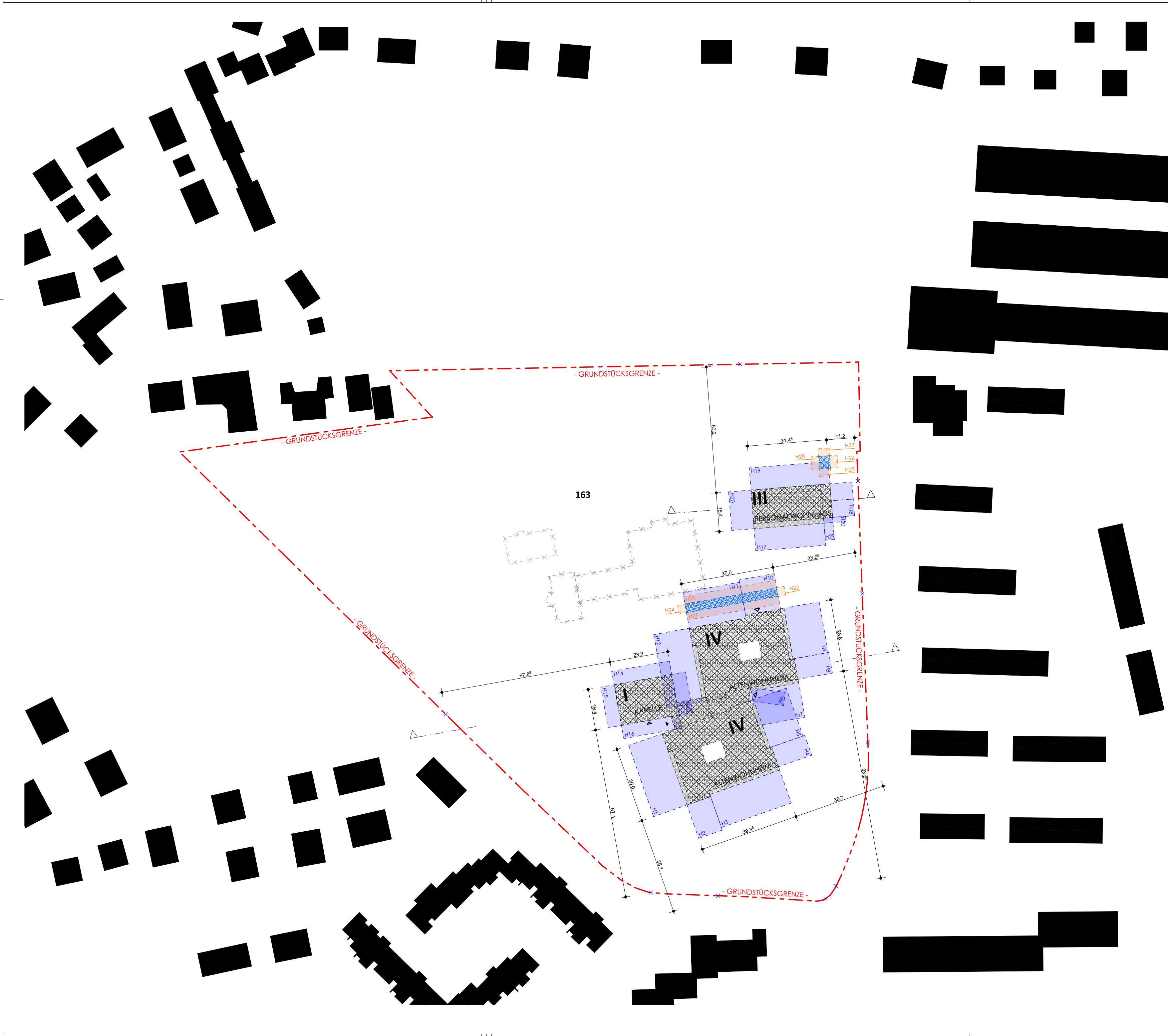




Legende

- Grundstücksgrenze
- Hauptgebäude
- Nebengebäude
- Balkone, Laubengänge
- Abbruch Gebäude

Abstandsflächenhöhen:
ausgehend von Gländehöhe bestand
0,9 H gemäß Satzung der Gemeinde Neubiberg vom 26.01.2021 -
Satzung über abweichende Maße der Abstandsflächentiefe §2

[H1] Hauptgebäude **[H15]** Nebengebäude

- | | |
|---------------|------------|
| H1 = 14,06 m | H21 = 3,0m |
| H2 = 14,06 m | H22 = 3,0m |
| H3 = 13,90 m | H23 = 3,0m |
| H4 = 13,93 m | H24 = 3,0m |
| H5 = 13,82 m | H25 = 3,0m |
| H6 = 13,90 m | H26 = 3,0m |
| H7 = 13,90 m | H27 = 3,0m |
| H8 = 13,85 m | H28 = 3,0m |
| H9 = 14,20 m | |
| H10 = 14,20 m | |
| H11 = 14,43 m | |
| H12 = 14,36 m | |
| H13 = 5,54 m | |
| H14 = 5,41 m | |
| H15 = 5,36 m | |
| H16 = 5,31 m | |
| H17 = 8,80 m | |
| H18 = 8,78 m | |
| H19 = 8,85 m | |
| H20 = 8,66 m | |
| H29 = 8,80 m | |
| H30 = 8,78 m | |

Massnahme

Neubau des Altenwohn- und Pflegeheims
und des Personalwohnhauses
der Armen Schulschwestern in Neubiberg

Vorhaben- und Erschließungsplan

Planbezeichnung

Abstandsflächen
VORABZUG

Planbezeichnung

VE 01

Format

A2 (42 x 59,4)

Maßstab

1:1000

Datum

21.02.22

Bearbeiter

Bokun

Bauherr

Kongregation der Armen Schulschwestern
von Unserer Lieben Frau

Unterer Anger 2 - 80331 München

Außenanlagen

Studio Rockinger Landschaftarchitektur

Zenetistr. 36 Rgb. 80337 München
mail@andreasrockinger.de www.andreasrockinger.de

Hochbau

KRUG GROSSMANN ARCHITEKTEN
Gesellschaft von Architekten und Ingenieuren mbH

RO.M

Stollstraße 5
83022 Rosenheim

Saarastraße 7
80797 München

Tel.: 08031 / 908550 -0
e-mail:ro@krug-grossmann.de