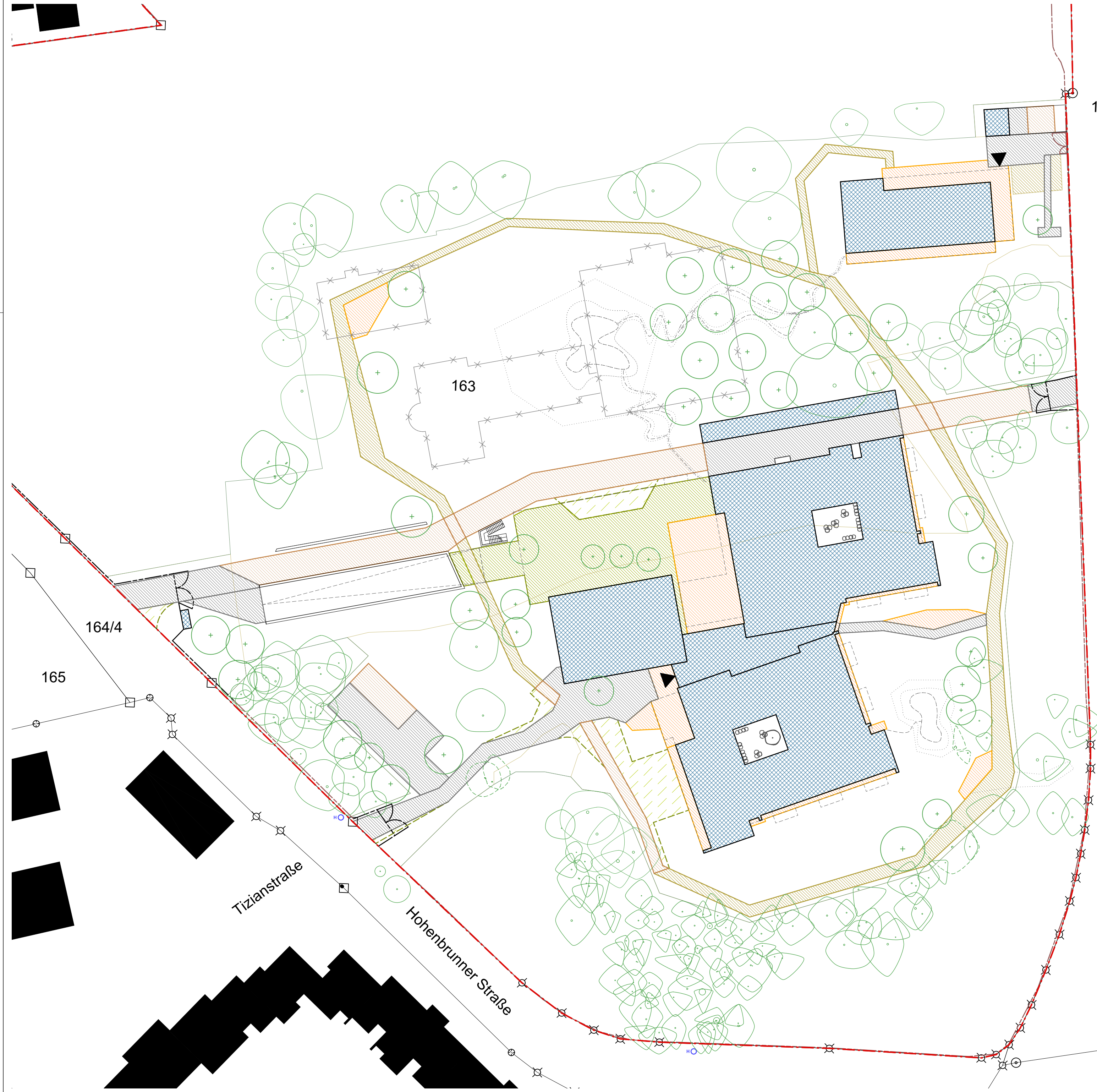




Legende

- Grundstücksgrenze
- Haupt- und Nebengebäude
(2,775,2 m² + 151,6 m²)
- Abbruch Gebäude (960 m²)
- Zufahrten, Stellplätze & Wege,
mit hoher Frequentierung und/oder
hohen Anforderungen an Barriere-
freiheit, sicherfähig,
anteilig auch über Belagsränder
lokal entwässert (1.308 m²)
Abflussbeiwert C: ca. 0,3 - 0,7
- Zufahrten & Stellplätze,
hoch sickerfähig (744 m²)
Abflussbeiwert C: ca. 0,2 - 0,5
- Feuerwehr-Flächen,
zB. Kunststoff-Rasenwaben (280 m²)
- Fußwege (nicht befahrbar),
wasserdurchlässig (907 m²)
- Terrassen & Plätze,
zB. Naturstein-Platten / -Pflaster
(730 m²)
- unterbaute Grünflächen (560 m²)

Massnahme

Neubau des Altenwohn- und Pflegeheims
und des Personalwohnhauses
der Armen Schulschwwestern in Neubiberg

Vorhaben- und Erschließungsplan

Planbezeichnung

Befestigte Freiflächen und
unterbaute Grünflächen
VORABZUG

Planbezeichnung

VE 07

Format
A2 (42 x 59,4)

Maßstab
1:500

Datum
21.02.22

Bearbeiter
Weidemann

Bauherr

Kongregation der Armen Schulschwwestern
von Unserer Lieben Frau
Unterer Anger 2 - 80331 München

Außenanlagen

Studio Rockinger Landschaftarchitektur

Zenettsstraße 36 Rgb. · 80337 München
mail@andreasrockinger.de · www.andreasrockinger.de

Hochbau

KRUG GROSSMANN ARCHITEKTEN
Gesellschaft von Architekten und Ingenieuren mbH

RO. M

Stollstraße 5
83022 Rosenheim

Saarstraße 7
80797 München

Tel.: 08031 / 908550-0
e-mail: ro@krug-grossmann.de