



- Legende**
- Grundstücksgrenze
 - Haupt- und Nebengebäude
 - Abbruch Gebäude
 - Bäume, Neupflanzung
 - Bestandsbäume, zu erhalten
 - Bestandsbäume, Erhalt zu prüfen
 - Waldbestand, zu erhalten (21.480 m²)
 - Dachbegrünung
 - offene Gerinne für Dachwasser
 - Retentionsmulden und -teiche mit Teichrand-Vegetation
 - Staudenpflanzung
 - Wiesenansaat, extensiv gepflegt
 - Rasenansaat
 - Fläche für Natur und Landschaft
 - Waldrand-Schutzstreifen
 - Feuerwehr-Zufahrten und -Flächen
 - Stütz- und Einfassungs-Mauern

Massnahme
Neubau des Altenwohn- und Pflegeheims und des Personalwohnhauses der Armen Schulschwestern in Neubiberg

Vorhaben- und Erschließungsplan

Planbezeichnung
Freiflächen Vorentwurf
VORABZUG

Planbezeichnung
 VE 09

Format A2 (42 x 59,4)	Maßstab 1:500
Datum 21.02.22	Bearbeiter Weidemann

Bauherr
Kongregation der Armen Schulschwestern von Unserer Lieben Frau
 Unterer Anger 2 - 80331 München

Außenanlagen
Studio Rockinger Landschaftsarchitektur
 Zenettstraße 36 Rgb. · 80337 München
 mail@andreasrockinger.de · www.andreasrockinger.de

Hochbau
KRUG GROSSMANN ARCHITEKTEN RO. M
 Gesellschaft von Architekten und Ingenieuren mbH
 Stollstraße 5 · 83022 Rosenheim Saarstraße 7 · 80797 München Tel.: 08031 / 908550-0
 e-mail: ro@krug-grossmann.de